

FACULTAD DE CIENCIAS DE INGENIERIA Y EMPRESA

**SISTEMA DE INFORMACION DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS
FINANCIEROS EN LOS GOBIERNOS LOCALES**

Trabajo profesional para optar al título de
Ingeniero de Sistemas Empresarial

Presentado por:

HERBET UBALDO SÁNCHEZ ARRASCO

Lima – Perú

2011

INDICE

INTRODUCCION	7
CAPITULO I	
MARCO TEORICO	
1.1 Fundamentos Teóricos	9
1.1.1 Función de la Información	9
1.1.2 Datos, Información y Conocimiento	9
1.1.3 Tecnología de la Información	12
1.1.4 Ética	13
1.2 Antecedentes	14
1.3 Base Legal	16
CAPITULO II	
DESCRIPCION DEL CONTEXTO Y DE LA ORGANIZACIÓN	
2.1 Descripción de contexto	23
2.1.1 Análisis FODA	23
2.1.1.1 Fortalezas	
2.1.1.2 Oportunidades	
2.1.1.3 Debilidades	
2.1.1.4 Amenazas	
2.1.2 Definición del problema	24
2.1.3 Hipótesis	24
2.2 Descripción de la Organización	25
2.2.1 Naturaleza y Finalidad	25
2.2.1 Misión	25
2.2.2 Visión	26
2.2.3 Valores	26
2.2.4 Organigrama Funcional	26
CAPITULO III	
OBJETIVOS GENERALES	
3.1 Objetivo Principal	28
3.2 Objetivos Específicos	28

CAPITULO IV

SOLUCION TECNOLOGICA

4.1 Modulo de Catastro	29
4.2 Modulo de Rentas	50
4.2.1 Registro Tributario	51
4.2.2 Servicios al contribuyentes	80
4.2.3 Control y Recaudación	86
4.3 Modulo de Caja	107
4.4 Modulo Consulta en WEB	117

CAPITULO V

DESARROLLO DEL PROYECTO PROFESIONAL

5.1 Identificación del Tipo de Negocio	120
5.2 Planeamiento Estratégico básico	120
5.3 Marketing	
5.3.1 Programa Estratégico	123
5.3.2 Estructura y Determinación del mercado	123
5.3.3 Estrategia Comercial	123
5.3.4 Como llegar a los Clientes	124
5.4 Estimación y Proyección de Ventas	
5.4.1 Anual	125
5.4.2 Estimación de costos	126
5.5 Determinación del tamaño	126
5.6 Ingeniería	
5.6.1 Cronograma de actividades	127
5.6.2 Conectividad	128
5.6.3 Procesos Macro del proceso	129
5.6.4 Modelo de Datos	132
5.6.5 Casos de Uso	134
5.6.6 Modelo Físico de datos	136
5.6.7 Construcción	136
5.7 Localización	136
5.8 Capital Humano	136
5.9 Organización	137
5.10 Determinación de la tasa de descuento o Costo del capital	143
5.11 Riesgos	144
5.12 Evaluación Financiera	146
5.13 Financiamiento	148

CONCLUSIONES	150
---------------------	------------

RECOMENDACIONES	151
------------------------	------------

BIBLIOGRAFIA	152
---------------------	------------

GLOSARIO DE TERMINOS	153
-----------------------------	------------

ANEXOS	155
---------------	------------