



**CORREDOR VERDE MULTIFUNCIONAL**  
TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

HANS MONCCA SANTOS



FACULTAD DE CIENCIAS AMBIENTALES  
ARQUITECTURA Y URBANISMO AMBIENTAL

CORREDOR VERDE MULTIFUNCIONAL: ANÁLISIS DE LOS  
COMPONENTES DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE EN LA AV.  
PASTOR SEVILLA DEL DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR

Tesis para optar el título profesional de:  
ARQUITECTO

Presentado por:  
Hans Daril Moncca Santos (0000-0003-0107-1524)

Asesor:  
Mag. Arq. André Luis Nery Figueiredo (0000-0002-7905-0523)

Coasesor:  
Mag. Arq. Roberto Medina Manrique (0000-0002-3783-2922)

Lima - Perú  
2022



UNIVERSIDAD CIENTÍFICA DEL SUR

Facultad de Ciencias Ambientales  
Arquitectura y Urbanismo Ambiental

## CORREDOR VERDE MULTIFUNCIONAL

Análisis de los componentes de la infraestructura verde en la  
avenida Pastor Sevilla del distrito de Villa el Salvador

HANS MONCCA SANTOS

Asesor: Mag. Arq. André Luis Nery Figueiredo  
Coasesor: Mag. Arq. Roberto Medina Manrique

Lima - Perú  
2022

**ACTA DE SUSTENTACIÓN DE TESIS**

Lima, 24 de marzo de 2023.

Los integrantes del Jurado de tesis:

Presidente: Mg. Arq. Wilfredo Moscoso
Miembro: Mg. Arq. Rodrigo Jara Almonte Mantegazza
Miembro: Mg. Arq. Juan Manuel Del Castillo

Se reúnen para evaluar la tesis titulada:

**“Corredor verde multifuncional: análisis de los componentes de la infraestructura verde en la Av. Pastor Sevilla del distrito de Villa el Salvador”.**

Presentada por el bachiller: Hans Daril Moncca Santos

Para optar el Título Profesional de Arquitecto.

Asesorada por: Mg. Arq. André Nery

Luego de haber evaluado el informe final de tesis y evaluado el desempeño del bachiller de la carrera de **Arquitectura y Urbanismo Ambiental** en la sustentación, concluyen de manera unánime ( x ) por mayoría simple ( ) calificar a:

• Bach. Hans Daril Moncca Santos			Nota (en letras): 17
Desaprobado ( )	Aprobado ( )	Aprobado - Muy buena ( X )	Aprobado-Sobresaliente ( )

Los miembros del jurado firman en señal de conformidad.

Mg. Arq. Wilfredo Moscoso  
Presidente del Jurado

Mg. Arq. André Nery  
Asesor

Mg. Arq. Arq. Rodrigo Jara Almonte  
Mantegazza

Mg. Arq. Juan Manuel Del Castillo  
Jurado

**DECLARACIÓN DE ORIGINALIDAD DE CONTENIDO DE INFORME FINAL DE TESIS**

Lima, 28 de marzo del 2023

Señor,  
Dr. Percy Mayta Tristán

**Director General de Investigación, Desarrollo e Innovación  
Universidad Científica del Sur  
Presente. –**

De nuestra consideración,

Yo: Hans Daril Moncca Santos egresado de la carrera de Arquitectura y Urbanismo Ambiental de la Universidad Científica del Sur, en conjunto con el asesor de tesis André Luis Nery Figueiredo, declaramos que este informe final de tesis: Corredor verde multifuncional, análisis de los componentes de la infraestructura verde en la av. Pastor Sevilla del distrito de Villa el Salvador, sustentado para obtener el título profesional de arquitecto, es original.

Es decir, no contiene plagio parcial ni total, cuando se utilizó información de fuentes externas se reconoció la autoría mediante la adecuada citación y los resultados obtenidos son producto entero de mi investigación y no han sido falseados ni fabricados. Todo esto en cumplimiento del Código de ética en la investigación, Reglamento del Comité de Integridad Científica, Reglamento de Propiedad Intelectual, Normas y procedimientos de los trabajos de investigación para la obtención de títulos profesionales y grados académicos <sup>1</sup>, que afirmamos conocer en su totalidad.

Por ello, en caso de identificarse alguna situación de plagio, falsificación o fabricación de resultados, nos allanamos al proceso de investigación que establezca la Universidad y las posibles sanciones que pudieran surgir.

Firmamos en conformidad con lo declarado,

Firma tesista  
DNI: 70226474

Firma del asesor de tesis  
DNI:49003504

## INFORME DE REVISIÓN DE ORIGINALIDAD

**Título del documento evaluado.** Corredor verde multifuncional: análisis de los componentes de la infraestructura verde en la Av. Pastor Sevilla del distrito de Villa El Salvador

**Autores.** Hans Daril Moncca Santos.

**Mecanismo de revisión de originalidad.** Evaluación con Turnitin (ID 2055773328).

**Resultado de la evaluación.** 7%

**Revisado por.** Magaly Kelly Guerrero Huaracallo.

**Comentarios sobre la revisión.** Filtros usados: excluir fuentes de menos de 12 palabras.



# DEDICATORIA

Dedico la presente investigación a mi madre, que a pesar de la distancia, siento su apoyo y amor incondicional; a mi padre, por la ayuda y motivación que me brinda cada día; a mis hermanos, por darme alegrías y fuerzas para continuar y finalmente a mis tios, por guiarme, aconsejarme y apoyarme durante mi época universitaria.

# AGRADECIMIENTOS

En primer lugar, agradezco a Dios por permitirme lograr mis metas y objetivos. Agradezco a mis padres y a mis hermanos por el apoyo incondicional y motivación que me brindan cada día.

En segundo lugar, doy las gracias a mis tios por brindarme refugio y aconsejarme durante mi etapa universitaria. Además, agradezco a los arquitectos Roberto Medina y André Nery por compartir sus conocimientos para desarrollar mi tesis y por último, agradezco a la Universidad Científica del Sur por la formación otorgada para ser un profesional competente.

# INDICE

**01**  
PAG. 42

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

**02**  
PAG. 46

MARCO TEÓRICO

**03**  
PAG. 60

OBJETIVOS DE LA INVESTIGACIÓN

**04**  
PAG. 64

METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN

**05**  
PAG. 76

RESULTADOS DE LA INVESTIGACIÓN

**06**  
PAG. 126

ANTECEDENTES DEL PROYECTO

**07**  
PAG. 158

DIAGNÓSTICO

**08**  
PAG. 232

PROPUESTA DEL PROYECTO

**09**  
PAG. 330

PROYECTO ARQUITECTÓNICO SOSTENIBLE

**10**  
PAG. 476

MEMORIA DESCRIPTIVA

**11**  
PAG. 484

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**12**  
PAG. 498

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

**13**  
PAG. 502

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

**14**  
PAG. 512

ANEXOS

## ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1: Plano de zona de estudio. Elaboración propia.....	41
Figura 2: Crecimiento Urbano sobre cuencas altas - México. Fuente: Órgano informativo Gaseca de la Universidad Nacional Autónoma de México.....	49
Figura 3: Dimensiones de la Infraestructura verde. Fuente: Aguilera, et al. 2018.....	55
Figura 4: División de sectores y zonas de área de análisis. Elaboración propia.....	67
Figura 5: Gráfico de análisis de cobertura de árboles por área. Elaboración propia.....	69
Figura 6: Gráfico de análisis de cobertura de árboles por longitud de vía. Elaboración propia.....	69
Figura 7: Gráfico de análisis de superficie permeable e impermeable. Elaboración propia.....	70
Figura 8: Gráfico de análisis de área de recreación y de ocio. Elaboración propia.....	70
Figura 9: Gráfico de análisis de área de cultivo. Elaboración propia.....	70
Figura 10: Gráfico de análisis de espacios verdes. Elaboración propia.....	71
Figura 11: Gráfico de análisis de tamaño promedio de parches verdes. Elaboración propia.....	71
Figura 12: Gráfico de análisis de parche verde más grande. Elaboración propia.....	71
Figura 13: Gráfico de análisis de densidad de fragmentos. Elaboración propia.....	72
Figura 14: Gráfico de análisis de proximidad de fragmentos. Elaboración propia.....	72
Figura 15: Gráfico de análisis de conectancia entre fragmentos. Elaboración propia.....	73
Figura 16: Gráfico de análisis de cohesión entre fragmentos. Elaboración propia.....	73
Figura 17: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de sector 1 de avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	81
Figura 18: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de sector 2 de avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	82
Figura 19: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de sector 3 de avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	83
Figura 20: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de zona A y B de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	84

## ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 21: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de zona C y D de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	85
Figura 22: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de zona E y F de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	86
Figura 23: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de zona G y H de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	87
Figura 24: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de zona I y J de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	88
Figura 25: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de zona K y L de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	89
Figura 26: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de zona M y N de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	90
Figura 27: Cobertura de árboles por área actual y proyectada de zona O y P de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	91
Figura 28: Cobertura de árboles por longitud de vía actual y proyectada de zonas A, B y C. Elaboración propia.....	93
Figura 29: Cobertura de árboles por longitud de vía actual y proyectada de zonas D, E y F. Elaboración propia.....	94
Figura 30: Cobertura de árboles por longitud de vía actual y proyectada de zonas G, H y I. Elaboración propia.....	96
Figura 31: Cobertura de árboles por longitud de vía actual y proyectada de zonas J, K y L. Elaboración propia.....	96
Figura 32: Cobertura de árboles por longitud de vía actual y proyectada de zonas M, N y O. Elaboración propia.....	97
Figura 33: Cobertura de árboles por longitud de vía actual y proyectada de zona. Elaboración propia.....	98
Figura 34: Fragmentos verdes de zona A. Elaboración propia.....	102
Figura 35 Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 1. Elaboración propia.....	103

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 36: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 2. Elaboración propia.....	104
Figura 37: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 3. Elaboración propia.....	104
Figura 38: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 4. Elaboración propia.....	104
Figura 39: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 5. Elaboración propia.....	104
Figura 40: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 6. Elaboración propia.....	105
Figura 41: Uniones funcionales de fragmento 1. Elaboración propia.....	105
Figura 42: Uniones funcionales de fragmento 2. Elaboración propia.....	106
Figura 43: Uniones funcionales de fragmento 3. Elaboración propia.....	106
Figura 44: Uniones funcionales de fragmento 4. Elaboración propia.....	106
Figura 45: Uniones funcionales de fragmento 5. Elaboración propia.....	106
Figura 46: Uniones funcionales de fragmento 6. Elaboración propia.....	107
Figura 47: Fragmentos verdes de zona B. Elaboración propia.....	107
Figura 48: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 1. Elaboración propia.....	109
Figura 49: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 2. Elaboración propia.....	109
Figura 50: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 3. Elaboración propia.....	109
Figura 51: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 2. Elaboración propia.....	110
Figura 52: Uniones funcionales de los parches de zona B. Elaboración propia.....	110
Figura 53: Fragmentos verdes de zona C. Elaboración propia.....	111
Figura 54: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 4 y 5. Elaboración propia.....	112
Figura 55: Uniones funcionales de los parches de zona C. Elaboración propia.....	113
Figura 56: Fragmentos verdes de zona D. Elaboración propia.....	114
Figura 57: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 1. Elaboración propia.....	115
Figura 58: Uniones funcionales de los parches de zona D. Elaboración propia.....	116
Figura 59: Fragmentos verdes de zona E. Elaboración propia.....	116
Figura 60: Proximidad a 25, 50 y 100 metros del fragmento 1. Elaboración propia.....	118
Figura 61: Uniones funcionales de los parches de zona E. Elaboración propia.....	118
Figura 62: Topografía de la avenida Pastor Sevilla a 5 metros. Fuente: Google earth.....	120
Figura 63: Área de influencia del desplazamiento a pie . Elaboración propia.....	121

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 64: Corte de configuración de accesos a vía. Elaboración propia.....	123
Figura 65: Esquema y fotografías de origen del distrito de Villa el Salvador. Fuente: Programa Urbano DESCO.....	128
Figura 66: Crecimiento urbano de Villa el Salvador. Fuente: Programa Urbano DESCO.....	129
Figura 67: Expansión de Lima. Fuente: Diseño urbano y organización popular de Villa el Salvador.....	130
Figura 68: Dinámica de población siglo XIX. Fuente: Diseño urbano y organización popular de villa el Salvador.....	130
Figura 69: Planeamiento físico de proyecto urbano para Villa el Salvador. Fuente. Diseño urbano y organización popular de Villa el Salvador.....	131
Figura 70: Estructura urbana de proyecto urbano para Villa el Salvador. Fuente: Diseño urbano y organización popular de Villa el Salvador.....	131
Figura 71: Esquemas de proyecto urbanístico de Villa el Salvador. Fuente: Arquitecto Miguel Romero.....	131
Figura 72: Línea de tiempo y fotografías del parque zonal Huascar . Fuente: Reflexiones de los arenales del Sur.....	132
Figura 73: Evolución del parque zonal y cambio de zonificación del predio. Fuente: Diario Oficial el Peruano.....	133
Figura 74: Evolución del parque zonal Huayna Cápac. Elaboración propia.....	133
Figura 75: Fases del proyecto Paseo Sant Joan - Barcelona. Fuente: Lola Doménech.....	135
Figura 76: Planta general de fase 1 y 2 del proyecto Paseo Sant Joan - Barcelona. Fuente: Lola Doménech.....	136
Figura 77: Propuesta de usos del proyecto Paseo Sant Joan - Barcelona. Fuente: Lola Doménech.....	136
Figura 78: Sistema de arbustivas autóctonas de fase 1 del proyecto de Paseo Sant Joan - Barcelona. Fuente: Lola Doménech.....	137

## ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 79: Actividades comerciales y recreativas del Paseo Sant Joan - Barcelona Fuente: Google maps.....	137
Figura 80: Análisis de cobertura de árboles por longitud de vía de remodelación. Fuente: Lola Doménech.....	138
Figura 81: Plano de espacios verdes y proximidad a 25 metros del proyecto Paseo Sant Joan. Fuente: Lola Doménech.....	138
Figura 82: Vista de acera para el desplazamiento a pie del proyecto Paseo Sant Joan. Fuente: Lola Doménech.....	139
Figura 83: Imágenes del proyecto de Paseo Sant Joan - Barcelona. Fuente: Lola Doménech.....	139
Figura 84: Plot plan del proyecto de transformación de la avenida Gasteiz. Fuente: Foro urbano del paisaje - Vitoria Gasteiz.....	140
Figura 85: Sección transversal actual y propuesta para avenida Gasteiz. Fuente: Foro urbano del paisaje - Vitoria Gasteiz.....	140
Figura 86: Propuesta de avenida Gasteiz como nuevo espacio público. Fuente: Foro urbano del paisaje - Vitoria Gasteiz.....	141
Figura 87: Propuesta de gestión del agua para proyecto de avenida Gasteiz. Fuente: Foro urbano del paisaje - Vitoria Gasteiz.....	142
Figura 88: Tratamiento de borde de la avenida Gasteiz. Fuente: Foro urbano del paisaje - Vitoria Gasteiz.....	142
Figura 89: Corte de antes y después del proyecto de transformación de avenida Gasteiz Fuente: Foro Urbano del paisaje - Vitoria Gasteiz .....	143
Figura 90: Propuesta de transformación de avenida Gasteiz. Fuente: Foro urbano del paisaje - Vitoria Gasteiz.....	144
Figura 91: Fotografía de proyecto de la avenida Gasteiz. Fuente: Foro urbano del paisaje - Vitoria Gasteiz.....	144
Figura 92: Plano de intersección con carril de volteo. Elaboración propia.....	146

## ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 93: Imagen de carril exclusivo para el transporte público. Elaborado por Global Street Design Guide.....	147
Figura 94: Corte de configuración espacial de vías arteriales. Elaboración propia.....	147
Figura 95: Corte de normatividad para aceras de vías arteriales. Elaboración propia.....	148
Figura 96: Dimensiones de calzadas de vías arteriales. Elaboración propia.....	149
Figura 97: Planta de radios de curvatura en intersecciones de vías arteriales. Elaboración propia.....	149
Figura 98: Localización de paraderos en intersecciones. Elaboración propia.....	150
Figura 99: Planta y corte de dimensiones mínimas en paraderos.....	151
Figura 100: Ubicación de rampas en esquinas e intersecciones. Elaboración propia.....	152
Figura 101: Corte de protección de árboles en acera. Elaboración propia.....	152
Figura 102:Planta de elevación de senda vehicular en intersecciones. Elaboración propia.....	153
Figura 103: Planta de dimensiones mínimas de rampas en aceras. Elaboración propia.....	153
Figura 104: Tipos de señalización de piso podotáctiles. Fuente: Ordenanza N°2273.....	154
Figura 105: Dimensiones mínimas de ciclovías. Fuente: Manual de criterios de diseño e infraestructura ciclo-inclusiva y guía de circulación.....	155
Figura 106: Vistas de ciclovías no segregadas y compartidas. Fuente: Manual de criterios de diseño e infraestructura ciclo-inclusiva y guía de circulación.....	156
Figura 107: Vistas de tipologías de ciclovías segregadas. Fuente: Manual de criterios de diseño e infraestructura ciclo-inclusiva y guía de circulación.....	157
Figura 108: Plano de Lima metropolitana. Fuente: Plan de Desarrollo Metropolitano de Lima 2021 - 2040.....	161
Figura 109: Estructura ecológica de Lima Metropolitana. Fuente: Plan de Desarrollo Metropolitano de Lima 2021 - 2040 .....	163
Figura 110: Diagrama de formación de las Lomas Costeras de Lima. Fuente: Lomas de Lima - SERPAR.....	164

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 111: Cobertura vegetal de Lima Metropolitana. Fuente: Plan de Desarrollo Metropolitano de Lima 2021 - 2040 .....	165
Figura 112: Afectación de la faja marginal de ríos de Lima. Fuente: PLAM 2035.....	166
Figura 113: Canales, zonas de acuíferos y áreas inundables de Lima. Fuente: Plan Metropolitano de Desarrollo Urbano de Lima y Callao 2035.....	167
Figura 114: Transporte público y sostenible de Lima. Fuente: Plan de Desarrollo Metropolitano de Lima 2021 -2040.....	169
Figura 115: Área verde pública total de Lima Metropolitana. Fuente: Plan de desarrollo Metropolitano de Lima 2021 - 2040.....	171
Figura 116. Plano de Villa el Salvador y sus 3 zonas. Fuente: Municipalidad de Villa el Salvador.....	173
Figura 117: Plano de población según sectores de Villa el Salvador. Fuente: Municipalidad de Villa el Salvador.....	175
Figura 118: Plano de ingreso per cápita por hogar de Villa el Salvador. Fuente: Planos estratégicos de Lima Metropolitana a nivel de manzanas 2020 - INEI.....	177
Figura 119: Plano de puntos críticos de residuos sólidos. Fuente: Plan de Desarrollo Concertado de Villa el Salvador 2017 - 2021.....	179
Figura 120: Plano de vías del distrito de Villa el Salvador. Fuente: PLANMET 2040.....	181
Figura 121: Plano de zonificación de Villa el Salvador. Fuente: Municipalidad de Villa el Salvador.....	183
Figura 122: Plano de equipamientos de educación de Villa el Salvador. Fuente: Plan de Desarrollo Concertado de Villa el Salvador 2017 - 2021.....	186
Figura 123: Plano de equipamientos de educación superior de Villa el Salvador. Fuente: Plan de Desarrollo Concertado de Villa el Salvador 2017 - 2021.....	187
Figura 124: Plano de equipamientos de salud de Villa el Salvador. Fuente: Plan de Desarrollo Concertado de Villa el Salvador 2017 - 2021.....	188
Figura 125: Plano de equipamientos culturales de Villa el Salvador. Fuente: Plan de Desarrollo Concertado de Villa el Salvador 2017 - 2021.....	189

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 126: Plano de equipamientos comerciales de Villa el Salvador. Fuente: Plan de Desarrollo Concertado de Villa el Salvador 2017 - 2021.....	190
Figura 127: Plano de equipamientos recreativos de Villa el Salvador. Fuente: Plan de Desarrollo Concertado de Villa el Salvador 2017 - 2021.....	191
Figura 128: Plano de infraestructura verde. Fuente: Observatorio Urbano - DESCO...193	
Figura 129: Plano de servicios básicos de Villa el Salvador. Fuente: Observatorio Urbano - DESCO.....	195
Figura 130: Vista general de la avenida Pastor Sevilla. Fuente: Google Earth.....	199
Figura 131: Uso de suelo del sector 1 de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	201
Figura 132: Rutas viales de transporte público, carga y ciclovía de sector 1. Elaboración propia.....	203
Figura 133: Geometría vial del sector 1 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	203
Figura 134: Intersecciones viales con vías arteriales y colectoras del sector 1. Elaboración propia.....	204
Figura 135: Planta de intersecciones viales con vías barriales y locales del sector 1. Elaboración propia.....	204
Figura 136: Atractores Urbanos del sector 1 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	206
Figura 137: Accesos a parques del sector 1 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	206
Figura 138: Muros impermeables de los parques zonales desde la avenida Pastor Sevilla. Fuente: Google Earth.....	206
Figura 139: Análisis de caminabilidad del sector 1. Elaboración propia.....	207
Figura 140: Obstrucciones peatonales del sector 1 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	208
Figura 142: Alumbrado público del sector 1 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	208

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 143: Sección de gestión de aguas del sector 1 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	209
Figura 144: Aniego de la zona A y B de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	209
Figura 145: Usos de suelo del sector 2 de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	211
Figura 146: Rutas viales del transporte público, carga y ciclovía del sector 2. Elaboración propia.....	212
Figura 147: Geometría vial del sector 2 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	213
Figura 148: Intersecciones viales con vía arterial y barrial del sector 2. Elaboración propia.....	214
Figura 149: Intersecciones viales con vía colectora y locales. Elaboración propia.....	215
Figura 150: Atractores urbanos del sector 2 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	216
Figura 151: Accesos a parques del sector 2 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	216
Figura 152: Vistas aéreas de parques del área de influencia del sector 2 . Fuente: Google earth.....	216
Figura 153: Análisis de caminabilidad del sector 2. Elaboración propia.....	217
Figura 154: Obstrucciones peatonales del sector 2 de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	218
Figura 155: Parada de transporte público del sector 2 de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	218
Figura 156: Corte de alumbrado público del sector 2. Elaboración propia.....	218
Figura 157: Corte de gestión de aguas en el sector 2 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	219
Figura 158: Fotografías de árboles existentes en el sector 2 de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	219

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 159: Uso de suelos del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	221
Figura 160: Rutas viales de transporte público, carga y ciclovía del sector 3. Elaboración propia.....	222
Figura 161: Plano y corte de geometría vial del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	223
Figura 162: Intersecciones viales del sector 3 con vías arteriales y vías barriales Elaboración propia.....	225
Figura 163: Plano y corte de geometría vial del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	225
Figura 164: Atractores urbanos del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	226
Figura 165: Atractores urbanos del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	226
Figura 166: Muros impermeables de parque Huascar y zona deportiva. Fuente google earth.....	226
Figura 167: Cortes de confort peatonal de berma central y acera del sector 3. Elaboración propia.....	227
Figura 168: Obstrucciones peatonales del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	228
Figura 169: Parada de transporte público del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	228
Figura 170: Corte de alumbrado público del sector 3. Elaboración propia.....	228
Figura 171: Corte de gestión del agua del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	229
Figura 172: Imágenes de arborización actual del sector 3 de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia.....	229

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 173: Diagrama de aproximación proyectual metropolitana. Fuente: PLAM 2035. Elaboración propia.....	234
Figura 174: Propuesta urbana del Río Rimac como eje vertebrador de Lima. Fuente: Revista en Lima.....	236
Figura 175: Propuesta urbana de la Costa Verde como un común urbano. Fuente: Colegio de Arquitectos del Perú - Regional Lima.....	237
Figura 176: Propuesta urbana de borde en Lomas estacionales de Lima. Fuente: Municipalidad de Lima Metropolitana.....	238
Figura 177: Propuesta de red verde urbana de Cali - Colombia. Fuente: ArchDaily.....	239
Figura 178: Planificación basada en infraestructura verde para Lima Metropolitana. Elaboración propia.....	241
Figura 179: Diagrama de situación actual del distrito de Villa el Salvador.....	242
Figura 180: Concepto de Integración de elementos de la infraestructura verde de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	243
Figura 181: Diagrama de estrategia de articulación de espacios abiertos del distrito de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	245
Figura 182: Diagrama de red de infraestructura verde de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	247
Figura 183: Diagrama de estrategia de integración de espacios verdes con equipamientos comunitarios para Villa el Salvador. Elaboración propia.....	249
Figura 184: Vista isométrica de estrategia urbana de integración al sistema de equipamientos. Elaboración propia.....	251
Figura 185: Diagrama de integración de sistema de equipamientos y red de infraestructura verde de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	253
Figura 186: Diagrama de recorridos de metropolitano troncal, alimentador y corredor amarillo 101. Fuente: Plan de Desarrollo Metropolitano al 2040 - PLANMET.....	254

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 187: Diagrama de recorrido y paraderos de servicios de transporte público de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	255
Figura 188: Diagrama de estrategia urbana de consolidación del transporte público. Elaboración propia.....	257
Figura 189: Diagrama de ciclovías existentes en Lima Metropolitana. Fuente: Plan de Desarrollo Metropolitano al 2040 - PLANMET.....	258
Figura 190: Diagrama de ciclovías existentes y propuestas para el distrito de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	259
Figura 191: Vista isométrica de estrategia de conexión de ciclovías en Villa el Salvador. Elaboración propia.....	261
Figura 192: Vista actual y de propuesta para las vías locales del distrito de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	262
Figura 193: Sección actual y propuesta para vías locales del distrito de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	263
Figura 194: Render de propuesta para vías barriales de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	264
Figura 195: Fotomontaje de propuesta para vías locales del distrito de Villa el Salvador. . Elaboración propia.....	265
Figura 196: Gráfico de actores involucrados en el diseño de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	267
Figura 197: Collage de tipos de usuarios que encontramos en la avenida Pastor Sevilla.. Fuente propia.....	269
Figura 198: Propuesta de programa arquitectónico para corredor verde multifuncional. Elaboración propia.....	273
Figura 199: Diagrama del concepto arquitectónico. Elaboración propia.....	274
Figura 200: Diagrama isométrica de concepto arquitectónico. Elaboración propia.....	275
Figura 201: Diagrama de estrategia de pauta espacial. Elaboración propia.....	276

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 202: Diagrama elementos que conforman la estrategia de pauta espacial Elaboración propia.....	277
Figura 203: Diagrama de estrategia de multifuncionalidad de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	278
Figura 204: Diagrama de relación de los usos del entorno con las nuevas funciones de la avenida. Elaboración propia.....	279
Figura 205: Diagrama de las principales características de la célula urbana de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	280
Figura 206: Diagrama de abstracción de los elementos arquitectónicos. Elaboración propia.....	281
Figura 207: Isometría de estrategia de transicionalidad - Villa Panamericana de Lima. Elaboración propia.....	283
Figura 208: Diagrama de conformación de borde para la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	284
Figura 209: Diagrama de conformación de borde. Elaboración propia.....	285
Figura 210: Emplazamiento de proyecto de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	286
Figura 211: Zonificación del sector A de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	289
Figura 212: Zonificación del sector B de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	291
Figura 213: Zonificación del sector C de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	293
Figura 214: Diagrama de temperaturas máximas y mínimas de Villa el Salvador. Fuente NASA Prediction of Worldwide Energy Resources.....	294
Figura 215: Diagrama de humedad relativa y precipitación de Villa el Salvador. Fuente NASA Prediction of Worldwide Energy Resources.....	294
Figura 216: Ábaco psicométrico del distrito de Villa el Salvador. Elaboración propia...	295

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 217: Gráfico de confort bioclimático Olgyay de Villa el Salvador. Elaboración propia. ....	296
Figura 218: Carta solar del distrito de Villa el Salvador. Elaboración propia.....	297
Figura 219: Incidencia solar en el entorno de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia .....	297
Figura 220: Sombra arrojada por el entorno de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	299
Figura 221: Rosa de vientos del distrito de Villa el Salvador. Fuente Meteoblue weather.....	299
Figura 222: Efectos del viento que son producidos en la avenida Pastor Sevilla. Fuente Hernandez, 2013 .....	300
Figura 223: Fotografía de la materialidad de las vías de la avenida Pastor Sevilla. Fuente propia. ....	300
Figura 224: Gráfico de estrategia de protección solar en el borde de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	301
Figura 225: Gráfico de corte de vías de estrategia de protección solar de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	303
Figura 226: Gráfico de efecto de evotranspiración. Fuente Hernandez, 2013.....	305
Figura 227: Corte de vías con los efectos de evapotranspiración de la avenida Pastor Sevilla . Elaboración propia.....	305
Figura 228: Escala de ruido y el nivel de presión acústica emitido. Fuente GOV.CO.....	307
Figura 229: Cortes de confort acústico en la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	307
Figura 230: Cortes detalle de composición de las barreras acústicas en berma central. Elaboración propia.....	308

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 231: Corte detalle de composición de barreras acústicas en aceras. Elaboración propia.....	309
Figura 232: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 1.. Elaboración propia.....	310
Figura 233: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 2.. Elaboración propia.....	311
Figura 234: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 3.. Elaboración propia.....	312
Figura 235: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 4.. Elaboración propia.....	313
Figura 236: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 5.. Elaboración propia.....	314
Figura 237: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 6.. Elaboración propia.....	315
Figura 238: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 7.. Elaboración propia.....	316
Figura 239: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 8. Fuente Google imágenes.....	317
Figura 240: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 9. Fuente Google imágenes.....	318
Figura 241: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 10. Fuente Google imágenes.....	319
Figura 242: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 11. Fuente Google imágenes.....	320
Figura 243: Paleta vegetal para propuesta de corredor verde Pastor Sevilla - 12. Fuente Google imágenes.....	321
Figura 244: Velocidad y efectos del viento en avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	322

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 245: La aerodinámica y la fuerza del viento modificada por el transporte motorizado. Elaboración propia.....	323
Figura 246: Captación de energía de Vortex Bladeless. Fuente:VortexBladeless.com.....	323
Figura 247: Dispositivo Vortex Bladeless. Fuente: VortexBladeless.com.....	324
Figura 248: Dispositivo Tyer Wind. Fuente: Tyerwind.com.....	324
Figura 249: Ubicación de los dispositivos contemporáneos propuestos. Elaboración propia.....	325
Figura 250: Utilización de paneles solares en proyecto de corredor verde Multifuncional. Elaboración propia.....	326
Figura 251: Vista de contenedores para la gestión de residuos sólidos. Elaboración propia.....	327
Figura 252: Diagrama de cabezal de riego y sistema técnico de riego para propuesta. Fuente: PRAKOR.com.....	329
Figura 253: División de sectores y zonas de propuesta para avenida Mariano Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	333
Figura 254: Plano de ingreso a parque Huayna Cápac a nivel + 0.00 . Elaboración propia.....	335
Figura 255: Plano de ingreso a Parque Huayna Cápac a nivel +1.50. Elaboración propia.....	337
Figura 256: Plano de ingreso a parque Huayna Cápac a nivel +6.50. Elaboración propia.....	339
Figura 257: Plano de zona A1 - nivel +1.50 (sector 1). Elaboración propia.....	341
Figura 258: Plano de zona A1 - nivel +6.50 (sector 1). Elaboración propia.....	343
Figura 259: Plano de zona A2 - nivel +1.50 (sector 1). Elaboración propia.....	345
Figura 260: Plano de zona F1 - nivel +1.50 (sector 2). Elaboración propia.....	347
Figura 261: Plano de zona F2 - nivel +1.50 (sector 2). Elaboración propia.....	349
Figura 262: Plano de zona G1 - nivel +1.50 (sector 2). Elaboración propia.....	351
Figura 263: Plano de zona G2 - nivel +1.50 (sector 2). Elaboración propia.....	353

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 264: Plano de zona M1 - nivel +1.50 (sector 3). Elaboración propia.....	355
Figura 265: Plano de zona M2 - nivel +1.50 (sector 3). Elaboración propia.....	357
Figura 266: Cortes de área de ingreso a parque zonal Huaynca Cápac. Elaboración propia.....	359
Figura 267: Cortes de zona A - Sector 1. Elaboración propia.....	361
Figura 268: Cortes de zona G - Sector 2. Elaboración propia.....	363
Figura 269: Cortes de zona M - Sector 3. Elaboración propia.....	365
Figura 270: Planta sector 1 - nivel +1.50 de desarrollo de sector. Elaboración propia..	367
Figura 271: Planta de sector 1 - nivel +6.50 de desarrollo de sector. Elaboración propia.....	369
Figura 272: Cortes de sector 1 de desarrollo de sector. Elaboración propia.....	371
Figura 273: Planta de desarrollo de sector - nivel +1.50. Elaboración propia.....	372
Figura 274: Planta de desarrollo de sector 1 - nivel +6.50. Elaboración propia.....	373
Figura 275: Cortes de desarrollo de sector. Elaboración propia.....	375
Figura 276: Desarrollo de paradero de corredor 101 y zona de estar. Elaboración propia.....	377
Figura 277: Cortes de zona de desarrollo - aceras y vías laterales. Elaboración propia.....	378
Figura 278: Corte de zona de desarrollo - paradero y acera. Elaboración propia....	379
Figura 279: Detalle constructivos 1. Elaboración propia.....	381
Figura 280: Detalles constructivos 2. Elaboración propia.....	383
Figura 281: Planimetría estructural de proyecto 1. Elaboración propia.....	385
Figura 282: Planimetría estructural de proyecto 2. Elaboración propia.....	387
Figura 283: Planimetría estructural de proyecto 3. Elaboración propia.....	389
Figura 284: Instalaciones sanitaria de agua y riego zona A1 - sector 1. Elaboración propia.....	391

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 285: Instalaciones sanitaria de agua y riego zona A2 - sector 1. Elaboración propia.....	393
Figura 286: Instalaciones sanitaria de agua y riego zona G1 - sector 2. Elaboración propia.....	395
Figura 287: Instalaciones sanitaria de agua y riego zona G2 - sector 2. Elaboración propia.....	397
Figura 288: Instalaciones sanitaria de agua y riego zona M1 - sector 3. Elaboración propia.....	399
Figura 289: Instalaciones sanitaria de agua y riego zona M2 - sector 3. Elaboración propia.....	401
Figura 290: Instalaciones sanitaria de desague zona A. Elaboración propia.....	402
Figura 291: Instalaciones sanitaria de desague zona B. Elaboración propia.....	403
Figura 292: Instalaciones eléctricas de zona A1 - sector 1. Elaboración propia.....	405
Figura 293: Instalaciones eléctricas de zona A2 - sector 1. Elaboración propia.....	407
Figura 294: Instalaciones eléctricas de zona de ingreso a Villa Panamericana. Elaboración propia.....	409
Figura 295: Instalaciones eléctricas zona G1 - sector 2. Elaboración propia.....	411
Figura 296: Instalaciones eléctricas zona G2 - sector 2. Elaboración propia.....	413
Figura 297: Instalaciones eléctricas zona M1 - sector 3. Elaboración propia.....	415
Figura 298: Instalaciones eléctricas zona M2 - sector 3. Elaboración propia.....	417
figura 299: Detalles de instalación eléctricas. Elaboración propia.....	419
Figura 300: Arborización de ingreso a parque Huayna Cápac. Elaboración propia.....	421

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 301: Arborización de zona A1 - sector 1. Elaboración propia.....	423
Figura 302: Arborización de zona A2 - sector 1. Elaboración propia.....	425
Figura 303: Arborización de zona G1 - sector 1. Elaboración propia.....	427
Figura 304: Arborización de zona G2 - sector 2. Elaboración propia.....	429
Figura 305: Arborización de zona M1 - sector 3. Elaboración propia.....	431
Figura 306: Arborización de zona M2 - sector 3. Elaboración propia.....	433
Figura 307: Arbustos y cubresuelos de ingreso a parque Huayna Cápac. Elaboración propia.....	435
Figura 308: Arbustos y cubresuelos de zona A1 - sector 1. Elaboración propia.....	437
Figura 309: Arbustos y cubresuelos de zona A2 - sector 1. Elaboración propia.....	439
Figura 310: Arbustos y cubresuelos de zona G1 - sector 2. Elaboración propia.....	441
Figura 311: Arbustos y cubresuelos de zona G2 - sector 2. Elaboración propia.....	443
Figura 312: Arbustos y cubresuelos de zona M1 - sector 3. Elaboración propia.....	445
Figura 313: Arbustos y cubresuelos de zona M2 - sector 3. Elaboración propia.....	447
Figura 314: Vista desde berma central hacia ingreso a parque zonal Villa Panamericana. Elaboración propia.....	449
Figura 315: Vista nocturna desde acera hacia ingreso a Villa Panamericana. Elaboración propia.....	451
Figura 316: Vista de ingreso hacia la Villa Panamericana. Elaboración propia.....	453
Figura 317: Vista de propuesta de acera para zonas A y B - estar. Elaboración propia.....	455
Figura 318: Vista de propuesta de acera para zonas C hasta P - comercio . Elaboración propia.....	457
Figura 319: Vista de propuesta de acera para zonas C hasta P - estar . Elaboración propia.....	459
Figura 320: Vista de skatepark en berma central - Zona B. Elaboración propia.....	461

**ÍNDICE DE FIGURAS**

Figura 321: Vista de zona de estar en berma central - Zona F. Elaboración propia.....	463
Figura 322: Vista de senda peatonal en berma central - Zona D. Elaboración propia.....	465
Figura 323: Vista de plaza en berma central - Zona E.....	467
Figura 324: Isometría de zona comercial de las zonas M y N - Sector 3. Elaboración propia.....	469
Figura 325: Isometría de la zona cultural de la zona I - Sector 2. Elaboración propia.....	471
Figura 326: Isometría de la zona de recreación activa de la zona L - Sector 3. Elaboración propia.....	473
Figura 327: Isometría de recreación pasiva de la zona J y K - Sector 2. Elaboración propia.....	475
Figura 328: Plano de ubicación de la avenida Mariano Pastor Sevilla en Villa el Salvador. Elaboración propia.....	478
Figura 329: Plano de accesibilidad a la avenida Pastor Sevilla desde otras vías principales. Elaboración propia.....	479
Figura 330: Viviendas con abastecimiento de agua por red pública de Villa el Salvador. Fuente: Instituto Nacional de estadística e informática, 2013.....	480

**ÍNDICE DE TABLAS**

Tabla 1: Elementos potenciales de la infraestructura verde. Fuente: Landscape institute, 2009.....	53
Tabla 2: Operacionalización de la variable. Elaboración propia.....	68
Tabla 3: Categorización de accesibilidad según pendiente y ancho de acera. Elaboración propia.....	74
Tabla 4: Clasificación de pendiente según porcentaje. Elaboración propia.....	75
Tabla 5: Inventario de árboles según tipo y ubicación. Elaboración propia.....	78
Tabla 6: Medidas actuales y proyectadas de los tipos de árboles. Elaboración propia.....	79
Tabla 7: Cobertura de árboles por área actual y proyectada por zonas de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	80
Tabla 8: Cobertura de árboles por longitud de vía actual y proyectada por zonas de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	93
Tabla 9: Porcentaje de superficie permeable e impermeable por zonas de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	99
Tabla 10: Porcentaje de áreas de recreación y ocio de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	100
Tabla 11: Fotografías de áreas recreativas activas y pasivas de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	101
Tabla 12: Tamaño promedio de fragmentos verdes de zona A. Elaboración propia.....	102
Tabla 13: Proximidad a 25, 50 y 100 metros entre fragmentos de la zona A. Elaboración propia.....	103
Tabla 14: Número de uniones funcionales y valor de conectancia de fragmentos de zona A. Elaboración propia.....	105
Tabla 15: Tamaño promedio de fragmentos verdes de zona B. Elaboración propia.....	108

**ÍNDICE DE TABLAS**

Tabla 16: Proximidad a 25, 50 y 100 metros entre fragmentos de la zona B. Elaboración propia.....	108
Tabla 17: Número de uniones funcionales y valor de conectancia de fragmentos de zona B. Elaboración propia.....	110
Tabla 18: Tamaño promedio de fragmentos verdes de zona C. Elaboración propia.....	111
Tabla 19: Proximidad a 25, 50 y 100 metros entre fragmentos de la zona C. Elaboración propia.....	112
Tabla 20: Número de uniones funcionales y valor de conectancia de fragmentos de zona C. Elaboración propia.....	113
Tabla 21: Tamaño promedio de fragmentos verdes de zona D. Elaboración propia.....	114
Tabla 22: Proximidad a 25, 50 y 100 metros entre fragmentos de la zona D. Elaboración propia.....	115
Tabla 23: Número de uniones funcionales y valor de conectancia de fragmentos de zona D. Elaboración propia.....	116
Tabla 24: Tamaño promedio de fragmentos verdes de zona E. Elaboración propia.....	117
Tabla 25: Proximidad a 25, 50 y 100 metros entre fragmentos de la zona E. Elaboración propia.....	117
Tabla 26: Número de uniones funcionales y valor de conectancia de fragmentos de zona E. Elaboración propia.....	118
Tabla 27: Dimensiones y porcentajes de área para desplazamiento a pie. Elaboración propia.....	119
Tabla 28: Número y configuración de accesos a la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	122
Tabla 29: Cuadro de comparación y conclusiones de referentes proyectuales. Elaboración propia.....	145
Tabla 30: Porcentaje de pendientes para aceras y su longitud máxima de descanso. Fuente: Norma Técnica GH 0.20.....	148

**ÍNDICE DE TABLAS**

Tabla 31: Distancia entre paraderos en las diferentes categorías viales. Fuente: Resolución 0.90 - 2019.....	150
Tabla 32: Inventario de equipamiento de educación básica de Villa el Salvador. Fuente: INEI 2019.....	184
Tabla 33: Inventario de equipamientos de educación superior de Villa el Salvador. Fuente INEI 2019.....	184
Tabla 34: Inventario de equipamientos de salud de Villa el Salvador. Fuente INEI 2019.....	184
Tabla 35: Inventario de equipamientos culturales de Villa el Salvador. Fuente: INEI, 2019.....	185
Tabla 36: Inventario de equipamientos de comercio de Villa el Salvador. Fuente: INEI, 2019.....	185
Tabla 37: Inventario de equipamientos de recreación y deporte de Villa el Salvador. Fuente: INEI, 2019.....	185
Tabla 38: Tabla de actores involucrados en el diseño de la avenida Pastor Sevilla. Elaboración propia.....	271
Tabla 39: Matriz de consistencia de trabajo de investigación. Elaboración propia.....	514
Tabla 40: Instrumento de multifuncionalidad. Elaboración propia.....	515
Tabla 41: Instrumento de conectividad ecológica. Elaboración propia.....	515
Tabla 42: Instrumento de accesibilidad a la población. Elaboración propia.....	516
Tabla 43: Programa arquitectónico desde zona A hasta zona E. Elaboración propia.....	517
Tabla 44: Programa arquitectónico desde zona F hasta zona K. Elaboración propia.....	518

**ÍNDICE DE TABLAS**

Tabla 45: Programa arquitectónico desde zona K hasta zona P. Elaboración propia.....	519
Tabla 46: Características de especies escogidas para propuesta - árboles. Fuente: Cubas, .f - Brescia, 2010 - Elaboración propia.....	520
Tabla 47: Características de especies escogidas para propuesta - arbustos. Fuente: Cubas, .f - Brescia, 2010 - Elaboración propia.....	521
Tabla 48: Características de especies escogidas para propuesta - hierbas. Fuente: Cubas, .f - Brescia, 2010 - Elaboración propia.....	522
Tabla 49: Características de especies escogidas para propuesta - enredaderas. Fuente: Cubas, .f - Brescia, 2010 - Elaboración propia.....	523
Tabla 50: Características de especies escogidas para propuesta - cubresuelos. Fuente: Cubas, .f - Brescia, 2010 - Elaboración propia.....	523

## RESUMEN

Las áreas verdes urbanas son espacios donde los procesos ecológicos tienen lugar y son vitales para la conservación de procesos territoriales y ecológicos. El conjunto de áreas verdes son componentes fundamentales de la infraestructura verde y una red interrelacionada de estos espacios, sean urbanos, silvestres y productivos, contribuyen en la resiliencia de la biodiversidad y en el confort de las personas y comunidades.

En Villa el Salvador se localizan los parques Huayna Cápac, Huáscar y la Villa Panamericana, tres parques zonales urbanos que se encuentran aislados y desconectados del territorio. Sin embargo, estos se encuentran unidos por la avenida Mariano Pastor Sevilla, eje vial que presenta la potencialidad de conectar estos tres parques. Por ello, la presente investigación tiene como objetivo determinar y analizar los componentes de la infraestructura verde presentes en la avenida para posterior a ello, mediante estrategias proyectuales, diseñar un corredor verde con los componentes de la infraestructura verde que articule los 3 parques zonales.

La recolección de datos se realizó mediante fichas de observación, mapeo espacial y fichas fotográficas. Además, se evalúa los indicadores de las variables que se encuentran resguardados por el marco teórico. Los resultados demuestran que la vía presenta bajos porcentajes y niveles de aceptación según el análisis realizado de acuerdo a los indicadores de la infraestructura verde. A partir de ello, se propone un proyecto urbano de corredor verde multifuncional, componente lineal de la infraestructura verde, que conecta los tres parques zonales del distrito.

Palabras claves:

Infraestructura verde, áreas verdes, multifuncionalidad, conectividad y accesibilidad

## ABSTRACT

Urban green areas are spaces where ecological processes take place and are vital for the conservation of territorial and ecological processes. The set of green areas are fundamental components of the green infrastructure and an interrelated network of these spaces, whether urban, wild and productive, contribute to the resilience of biodiversity and the comfort of people and communities.

The Huayna Cápac, Huáscar and Villa Panamericana parks are located in Villa el Salvador, three urban zonal parks that are isolated and disconnected from the territory. However, these are linked by Mariano Pastor Sevilla avenue, a road axis that has the potential to connect these three parks. For this reason, the objective of this research is to determine and analyze the components of the green infrastructure present in the avenue, and after that, through project strategies, design a green corridor with the components of the green infrastructure that articulates the 3 zonal parks.

Data collection was carried out through observation sheets, spatial mapping and photographic sheets. In addition, the indicators of the variables that are protected by the theoretical framework are evaluated. The results show that the road presents low percentages and levels of acceptance according to the analysis carried out according to the indicators of the green infrastructure. From this, an urban multifunctional green corridor project is proposed, a linear component of the green infrastructure, which connects the three zonal parks of the district.

Keywords:

Green infrastructure, green areas, multifunctionality, connectivity and accessibility