



**FACULTAD DE CIENCIAS AMBIENTALES**  
**CARRERA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y**  
**URBANISMO AMBIENTAL**

**“HUERTOS URBANOS COMO REVITALIZADOR DEL  
ESPACIO PÚBLICO VACANTE: CASO HUERTOS EN LÍNEA  
EN VILLA MARÍA DEL TRIUNFO Y AYLLU 21 EN VILLA EL  
SALVADOR”**

Trabajo de investigación para optar el grado académico de:  
Bachiller en Arquitectura y Urbanismo Ambiental

Presentado por:

Bravo Urrutia, Alvaro Nick (0000-0003-3874-1296)  
Cusicuna Palma, Nohely Angela (0000-0001-7674-2180)  
Cuya Ávalos, Rodrigo (0000-0002-3517-3185)  
Cáceres Miranda, Yuly (0000-0003-2281-8041)

Asesor:

Del Castillo Cáceres, Juan Manuel (0000-0002-2260-6439)

Lima – Perú  
2021

RESOLUCIÓN DIRECTORAL ACADÉMICA DE CARRERA N°015-2021-DACAU-DAFCA-U.CIENTÍFICA.

FACULTAD DE CIENCIAS AMBIENTALES  
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO AMBIENTAL

Lima 29 de enero de 2021

**VISTO:**

La revisión realizada y la aprobación de Trabajo de Investigación titulado: **“Huertos urbanos como revitalizador del espacio público vacante: caso huertos en línea en Villa María Del Triunfo y Ayllu 21 en Villa El Salvador”**, presentado por:

- Álvaro Nick Bravo Urrutia
- Nohely Angela Cusicuna Palma
- Rodrigo Cuya Ávalos
- Yuly Cáceres Miranda

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo al Reglamento General de la Universidad Científica del Sur y los reglamentos de pregrado para obtener el grado de Bachiller en **Arquitectura y Urbanismo Ambiental**, en la **Facultad de Ciencias Ambientales**, se debe desarrollar un trabajo de investigación.

Que, de acuerdo a la normativa vigente de la Universidad Científica del Sur, en uso de las atribuciones conferidas al Director Académico de Carrera.

**SE RESUELVE:**

Aprobar e inscribir el trabajo de investigación titulado **“Huertos urbanos como revitalizador del espacio público vacante: caso huertos en línea en Villa María Del Triunfo y Ayllu 21 en Villa El Salvador”** con N° de registro de la carrera: **014-FCA-AUA**.

Nombrar al docente / colaborador **Mg. Arq. Juan Manuel Del Castillo** como asesor de dicho trabajo de investigación.

Regístrese, comuníquese y archívese,



**Arq. André Nery Figueiredo**  
Director Académico  
Carrera de Arquitectura y Urbanismo Ambiental

**ÍNDICE**

<b>RESUMEN</b> .....	<b>4</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>5</b>
<b>INTRODUCCIÓN</b> .....	<b>6</b>
<b>CAPITULO I: MARCO METODOLOGICO</b> .....	<b>8</b>
1.1 Metodología .....	8
<b>CAPÍTULO II: MARCO TEÓRICO</b> .....	<b>12</b>
2.1. El sentido del espacio público .....	12
2.2. Espacio vacante .....	16
2.3. Una iniciativa para teñir las ciudades de verde .....	20
2.4. Cultivar resiliencia .....	23
2.5. Espacio gris, solución verde en camino .....	26
2.6. Idealizando un prototipo adecuado .....	28
<b>CAPITULO III: ANÁLISIS DE CASOS</b> .....	<b>33</b>
3.1. Lima no debería ser tan gris .....	33
3.2. Huertos en Lima Sur .....	36
3.2.1 Huertos En Línea - Villa María Del Triunfo .....	37
A) Análisis de accesibilidad .....	40
b) Zonificación.....	42
c) Análisis de circulación.....	43
d) Cultivos y tipo de estratificación de riego .....	45
e) Evolución de ocupación .....	48
f) Diseño.....	50
3.2.2. Ayllu 21 (villa el salvador) .....	51
A) Accesibilidad .....	54
b) Zonificación.....	55
c) Circulación .....	56
d) Cultivos y tipo de estratificación de riego .....	57
e) Evolucion .....	59
f) Diseño.....	60
3.3. Interpretación de aplicación de instrumentos .....	62
3.4. Cuadro comparativo de datos .....	63
3.5. Cuadro comparativo de lineamientos de diseño.....	65
<b>CAPITULO IV: DISCUSIÓN DE RESULTADOS</b> .....	<b>60</b>
4.1. Discusión .....	60
4.2. Conclusión .....	64
4.3. Recomendaciones .....	65
<b>REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS</b> .....	<b>66</b>
<b>ANEXOS</b> .....	<b>70</b>

## RESUMEN

En los últimos años, a raíz del crecimiento demográfico de las ciudades, la cobertura vegetal urbana al igual que los espacios públicos se han visto reducidos y olvidados en su gran mayoría, perjudicando sustancialmente a la población quienes, ante la necesidad de generar una mejor calidad de vida, han buscado asociarse para implementar soluciones rápidas y de bajo costo que les permitan convertir sus ciudades en lugares más dignos para vivir. De esta manera, los huertos urbanos han sido la solución emergente en distintas ciudades del mundo para contrarrestar brechas de desigualdad en cuanto al déficit de área verde y espacio público por habitante.

El presente artículo propone ahondar en la investigación de distintos casos donde los huertos urbanos en particular han sido la clave para poder aprovechar los numerosos espacios abandonados en la ciudad. Asu vez, se aborda de manera general a la agricultura aplicada en ciudad como estrategia de resiliencia urbana (siendo uno de los Objetivos de Desarrollo Sostenible) aprovechando sus beneficios no solo en el sector alimenticio sino también el social, haciéndole frente al cambio climático mediante el aprovechamiento del mismo, concretando estrategias rápidas y creativas a través de un urbanismo ecológico. Se tiene como objetivo sintetizar las estrategias empleadas en los distintos casos midiendo el éxito de los mismos, así poder evidenciar el beneficio de la aplicación de los huertos urbanos en la recuperación del espacio público vacante.

Palabras claves: huertos urbanos, espacios subutilizados, resiliencia urbana, urbanismo ecológico, agricultura urbana.

## ABSTRACT

In recent years, as a result of the growth of cities, urban plant cover, as well as public spaces, have been reduced and largely forgotten, substantially damaging the population, who, given the need to generate a better quality of life, have been associated by promoting urban gardens as an emerging solution in different cities of the world.

This article proposes to delve into the investigation of different cases where urban gardens in particular have been the key to being able to take advantage of the many abandoned spaces in the city. At the same time, agriculture applied in the city is generally approached as an urban resilience strategy (being one of the Sustainable Development Goals) taking advantage of its benefits not only in food production but also in social, facing climate change by taking advantage of it, specifying quick and creative strategies through ecological urban planning. The objective is to synthesize the strategies used in the different cases by measuring their success, thus being able to demonstrate the benefit of the application of urban gardens in the recovery of vacant public space.

Keywords: urban gardens, underutilized spaces, urban resilience, ecological urbanism, urban agriculture.